

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 18/05/2023 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **SFTEW7T296**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/7819	38/55 268	ΛΕΥΚΩΣΙΑ/ ΓΟΥΡΡΙ	ΑΓΙΟΣ ΜΑΜΑΣ	ΧΩΡΑΦΙ	56	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €84,00							
Ποσό Εγγύησης: €8,00							
2	0/7820	38/55 273	ΛΕΥΚΩΣΙΑ/ ΓΟΥΡΡΙ	ΑΓΙΟΣ ΜΑΜΑΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΔΕΝΔΡΑ: 31	1050	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.280,00							
Ποσό Εγγύησης: €128,00							
3	0/8966*	38/55 165	ΛΕΥΚΩΣΙΑ/ ΓΟΥΡΡΙ	ΑΓΙΟΣ ΜΑΜΑΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ ΣΥΚΙΕΣ: 10 ΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ: 2	1673	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €2.000,00							
Ποσό Εγγύησης: €200,00							
4	0/9064	38/55 166	ΛΕΥΚΩΣΙΑ/ ΓΟΥΡΡΙ	ΛΕΒΕΝΤΕΝΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	1217	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.520,00							
Ποσό Εγγύησης: €152,00							
5	0/9065	38/55 167	ΛΕΥΚΩΣΙΑ/ ΓΟΥΡΡΙ	ΛΕΒΕΝΤΕΝΑ	ΧΩΡΑΦΙ	2007	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €2.400,00							
Ποσό Εγγύησης: €240,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

***ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:**

Η εγγραφή δεν βασίζεται στο εν χρήσει σχέδιο «Έκταση σύμφωνα με την εγγραφή 0-3-0 τετρ. Πόδια». (1/ΕΣ/512504/1980)

Ημερομηνία: 01/11/2022

(I) Ακίνητο 268 με αρ. εγγραφής 0/7819:



(II) Ακίνητο 273 με αρ. εγγραφής 0/7820:



(III) Ακίνητο 165 με αρ. εγγραφής 0/8966:



(IV και V) Ακίνητα 166 και 167 με αρ. εγγραφής 0/9064 και 0/9065 αντίστοιχα:



